

## **Стандарт 8.2-2008 "Комплекс систем интеллектуализации малоэтажных и коттеджных зданий"**

**А. В. Михайлик**, генеральный директор компании "Perao"

Стандарт «Комплекс систем интеллектуализации малоэтажных и коттеджных зданий» устанавливает правила формирования технического задания на проектирование комплекса систем интеллектуализации малоэтажных и коттеджных зданий.

Положения стандарта «Комплекс систем интеллектуализации малоэтажных и коттеджных зданий» применяются для вновь строящихся и реставрируемых зданий.

Рекомендованные в стандарте «Комплекс систем интеллектуализации малоэтажных и коттеджных зданий» методы работы позволяют достигнуть максимального комфорта и насыщения пространства современными технологиями при соблюдении требований к архитектуре, отделке и интерьерам малоэтажных и коттеджных зданий. Требования стандарта распространяются на следующие элементы комплекса систем интеллектуализации малоэтажных и коттеджных зданий:

а) сети передачи данных:

– телефонная сеть (телефонная связь между внутренними абонентами; телефонная связь по внешним линиям; связь с домофонами, управление электрозамками, воротами; радиотелефонная связь по всей площади здания, IP-телефония в части конечных сервисов, получаемых пользователем; интеграция с системой сигнализации, доставка текстовых и голосовых автоматических сообщений; распределение вызовов в соответствии с установленными приоритетами);

– компьютерная сеть (распределение доступа к ресурсам Интернета, к внутренним ресурсам, между домашними устройствами; интеграция с системами видеонаблюдения, охранной и пожарной сигнализации, телефонной сетью; интеграция, мониторинг и управление воздухо- и водоподготовкой, системами отопления, освещения, исполнительными устройствами; IP-телефония в части обработки и передачи данных);

б) система видеонаблюдения (видеозапись; видеоконтроль в реальном времени; сеть видеонаблюдения, построенная на основе единой сети передачи данных; удаленный видеоконтроль с использованием Интернета);

в) система контроля доступа (открывание ворот, дверей и т. д. с помощью удаленного управления; открывание ворот, дверей с помощью аппаратов внутренней телефонной сети, домофонов; распределение доступа в особо важные помещения);

г) система передачи телевизионного сигнала (прием и распределение телевизионного сигнала; реализация дополнительных функций систем видеонаблюдения и компьютерной сети);

д) система акустического сопровождения (звуковое сопровождение внутри помещений; устройства индивидуальной регулировки и выбора звукового сопровождения в помещениях; возможность совмещения с телефонной сетью для звукового оповещения);

е) система сигнализации:

– охранная сигнализация;

– пожарная сигнализация;

– аварийная сигнализация;

ж) система диспетчеризации (мониторинг инженерных систем здания; непосредственное управление исполнительными устройствами; формирование отчетов и передача через единую сеть передачи данных);

и) система бесперебойного питания и стоечное оборудование (стоечное, монтажное оборудование; распределительное монтажное оборудование; аккумуляторное оборудование бесперебойного питания; дизель-генераторное оборудование

- бесперебойного питания);
- к) сеть передачи инфракрасного сигнала:
- активное ИК-оборудование;
  - пассивное ИК-оборудование.